
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ
ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ



ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

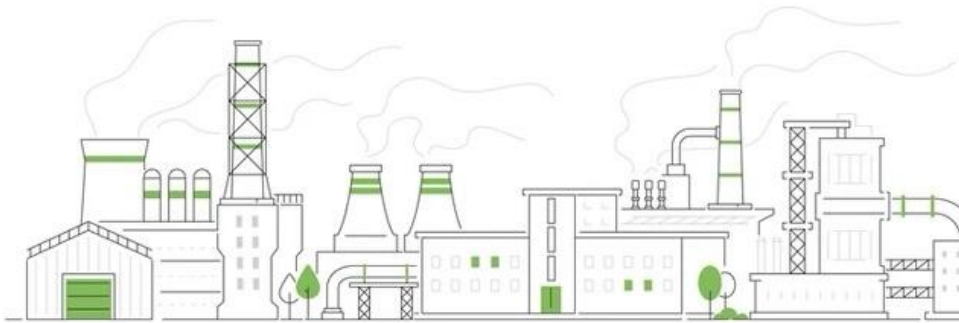
N.3982/2011 (ΦΕΚ 143Α): «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις»



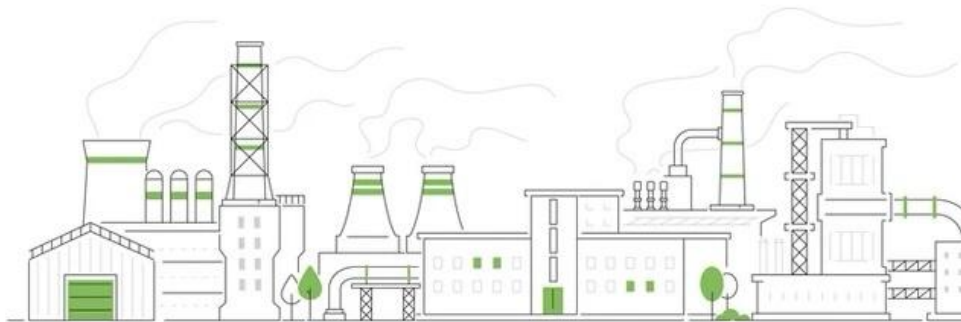
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Αδειοδοτούσα αρχή :

η Διεύθυνση Ανάπτυξης της εκάστοτε
Περιφερειακής Ενότητας



ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



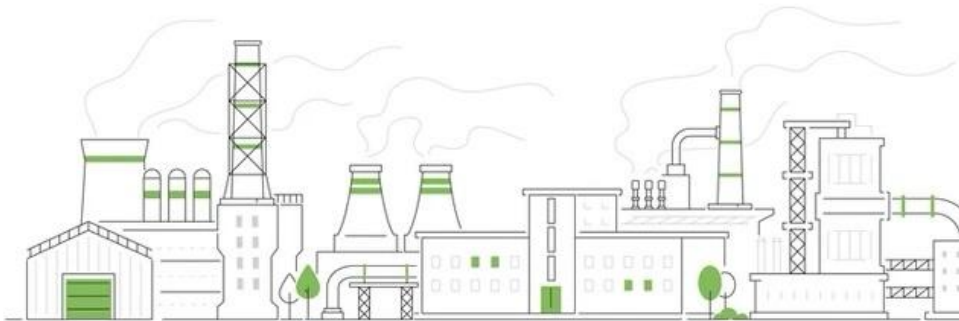
Βιομηχανία – Βιοτεχνία :

κάθε τεχνοοικονομική μονάδα που με μηχανικά, χημικά ή άλλα μέσα διαφοροποιεί τη μορφή ή την ιδιότητα πρώτων υλών ή προϊόντων, προκειμένου αυτά να καταστούν κατάλληλα για τη χρήση για την οποία προορίζονται

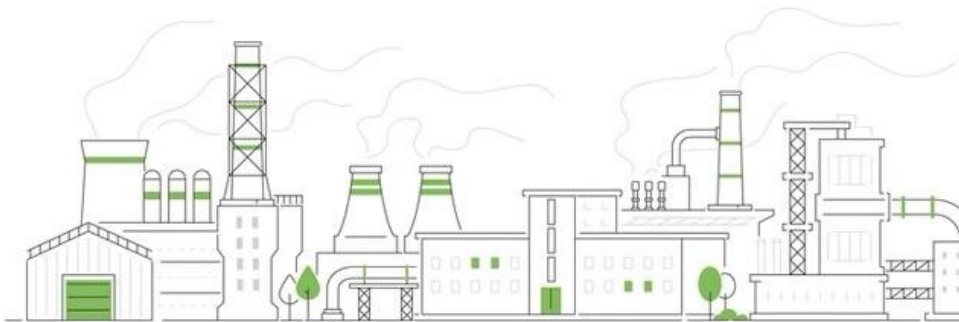
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Βιομηχανικό – Βιοτεχνικό Κτίριο :

Κάθε κτίριο για το οποίο έχει εκδοθεί
άδεια οικοδομής για βιομηχανική
βιοτεχνική χρήση

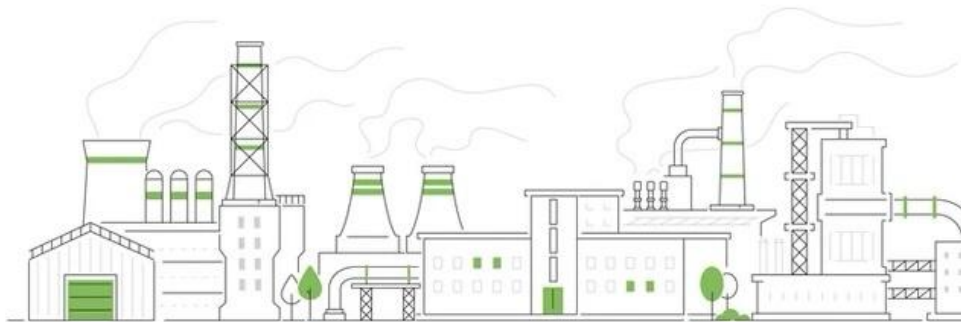


ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



-
- Εγκατάσταση (Ίδρυση) :
η τοποθέτηση για πρώτη φορά του μηχανολογικού εξοπλισμού σε συγκεκριμένη θέση για άσκηση συγκεκριμένης δραστηριότητας
 - Λειτουργία :
η ενεργοποίηση του εγκατασταθέντος μηχανολογικού εξοπλισμού.

ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

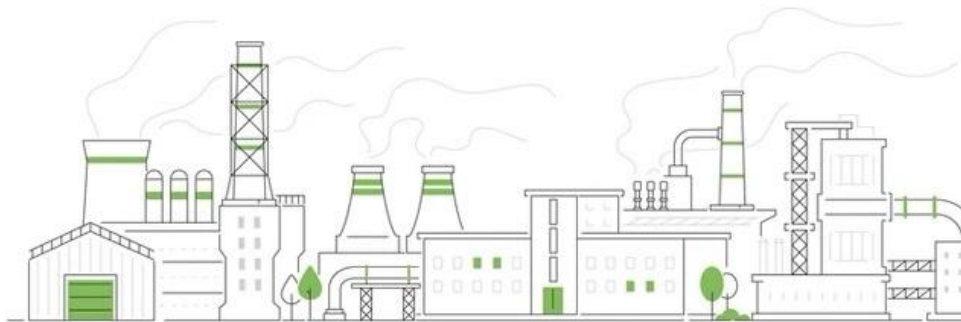


Επέκταση δραστηριότητας:

- κάθε επαύξηση (μετά την αρχική εγκατάσταση και λειτουργία της δραστηριότητας) της εγκατεστημένης ισχύος του μηχανολογικού εξοπλισμού
- προσθήκη κτιριακών εγκαταστάσεων
- αλλαγή ή συμπλήρωση της δραστηριότητας,

που πραγματοποιείται μέσα στο γήπεδο όπου λειτουργεί η εγκατάσταση ή σε όμορό του.

ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

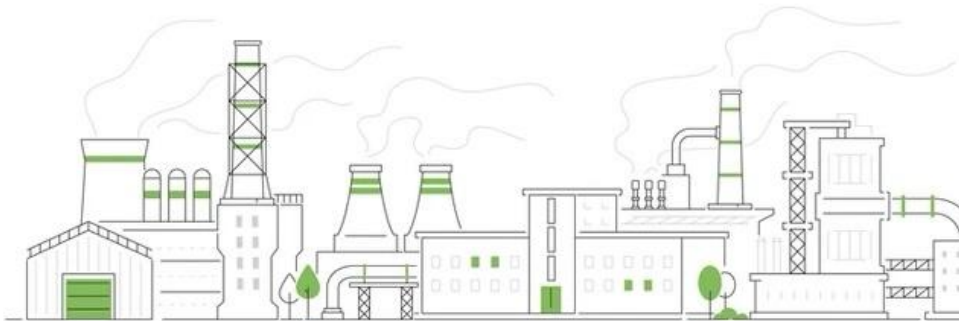


-
- **N.4442/2016** (ΦΕΚ 230Α):

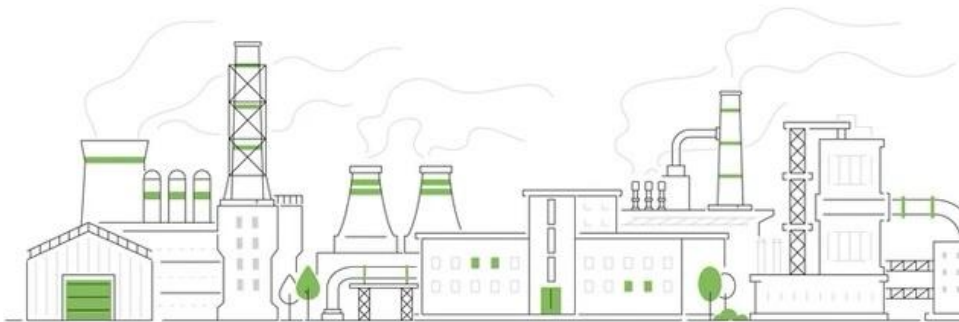
όρισε το νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας σε συγκεκριμένο χώρο και την υπαγωγή των μεταποιητικών δραστηριοτήτων στη διαδικασία της **γνωστοποίησης εγκατάστασης και γνωστοποίησης λειτουργίας.**

ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

- Η γνωστοποίηση πραγματοποιείται από το φυσικό πρόσωπο ή το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου (συνεστημένου ή υπό σύσταση) που πρόκειται να ασκήσει την οικονομική δραστηριότητα και λαμβάνει χώρα ηλεκτρονικά μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ.



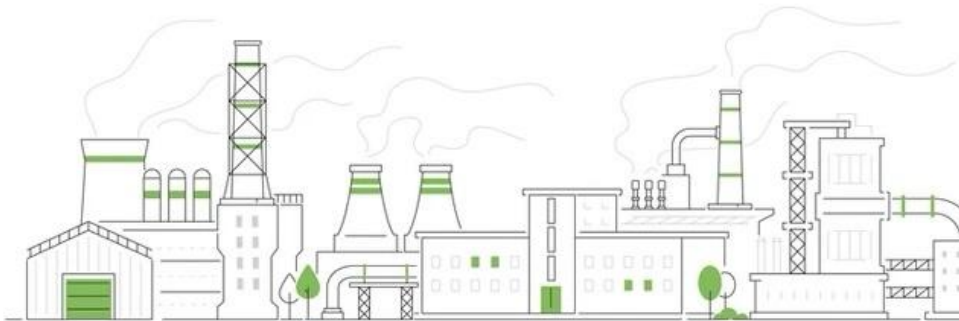
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



-
- Αρχικά, από το 2018 τέθηκε σε λειτουργία για την υποβολή των γνωστοποιήσεων το πληροφοριακό σύστημα **notifybusiness**
 - Από τις **03-02-2025** τέθηκε σε λειτουργία το νέο ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχου (ΟΠΣ-ΑΔΕ) του άρθρου 14 του Ν.4442/2016 «**OpenBusiness**» μέσω του οποίου οι επιχειρήσεις μπορούν να αποκτήσουν γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας.

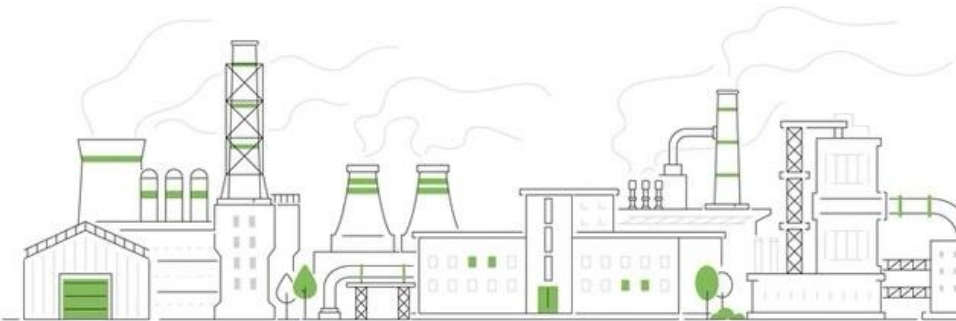
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (1/3)

-
- Ο φορέας της δραστηριότητας καταθέτει μετά από ταυτοποίηση με τους κωδικούς TAXISnet, πλήρως και ορθώς συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο με όλα τα στοιχεία που αφορούν τη δραστηριότητα, συνοδευόμενο από βεβαίωση χρήσεων γης.



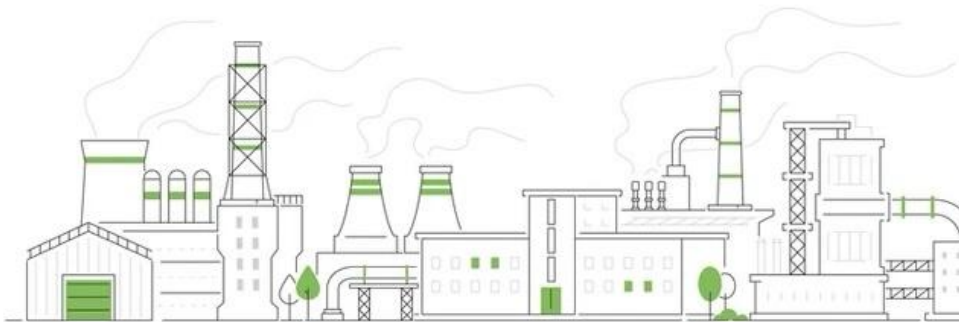
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (2/3)

-
- Η αδειοδοτούσα αρχή εξετάζει τα κατατεθειμένα στοιχεία και απαντά προς τον ενδιαφερόμενο γνωρίζοντας του τον τρόπο και τα δικαιολογητικά που θα πρέπει να έχει προκειμένου να αδειοδοτηθεί η δραστηριότητά του.



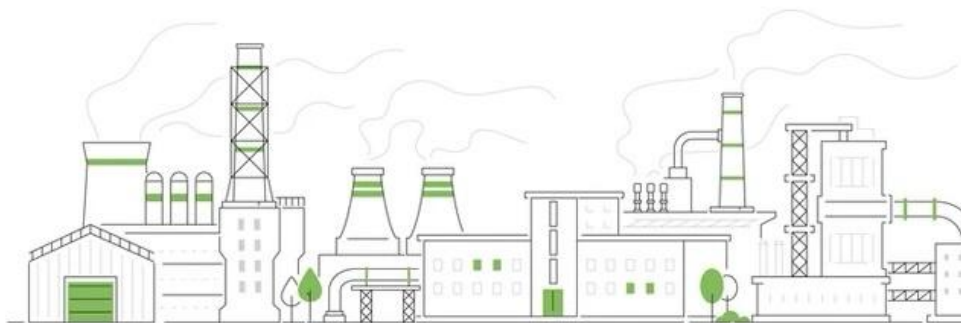
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (3/3)

-
- Εφόσον ο φορέας διαθέτει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά μπορεί να καταθέσει **με ευθύνη του** γνωστοποίηση εγκατάστασης και γνωστοποίηση λειτουργίας

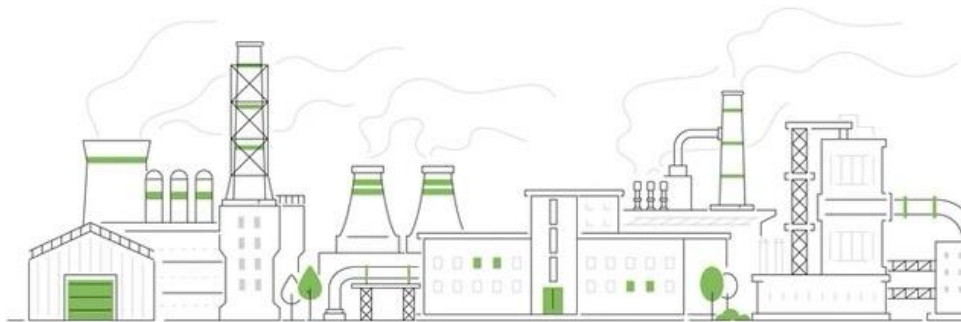


ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

- **Βεβαίωση χρήσεων γης** από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, συνοδευόμενη από το τοπογραφικό που χρησιμοποιήθηκε για την έκδοσή της
- Απόφαση Έγκρισης περιβαλλοντικών Όρων (**ΑΕΠΟ**) ή Απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (**ΠΠΔ**).
- **Παράβολο**
- **Γνώμες Υπηρεσιών** (εφόσον απαιτείται)



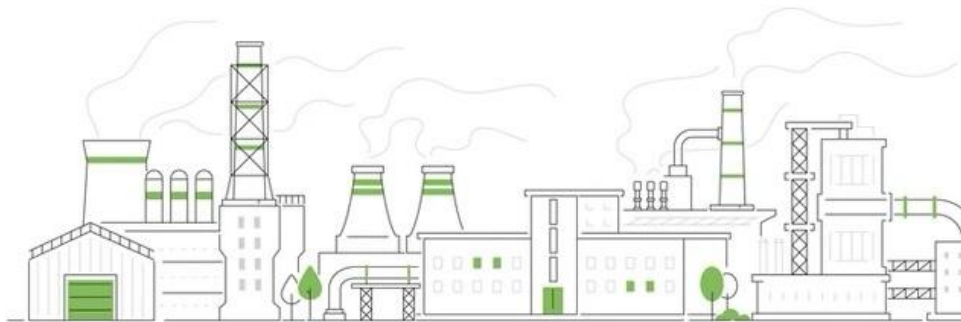
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (1/8)



Τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης:

- **Τοπογραφικό διάγραμμα** στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
- **Περιγραφή δραστηριότητας** (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).
- **Κάτοψη χώρου** με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους.

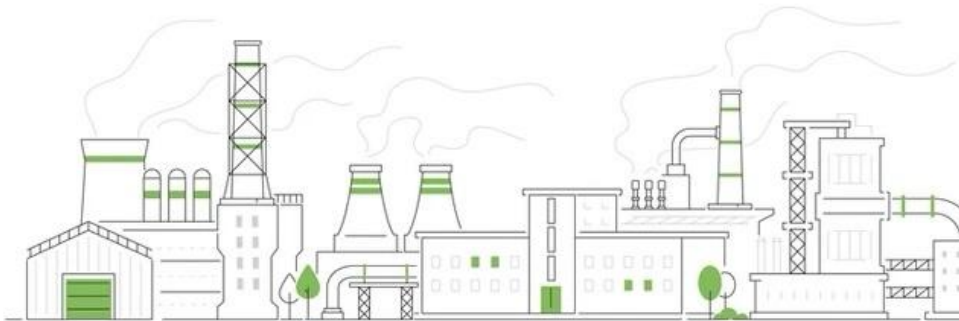
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (2/8)



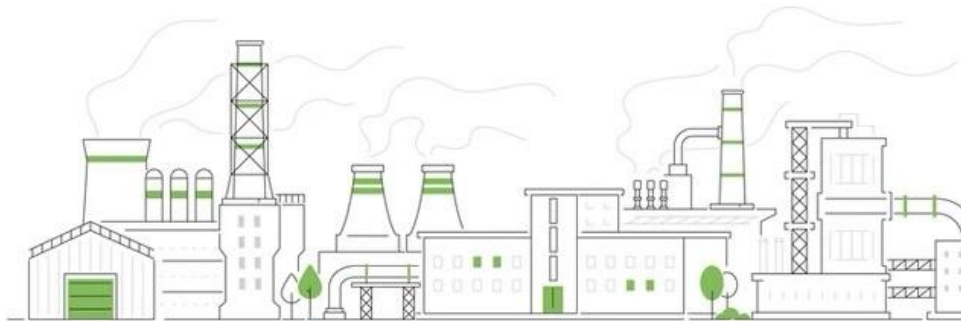
-
- Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η **στατική επάρκεια** και η **βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση** του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (3/8)

-
- Άδεια Δόμησης με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαιρέτων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.



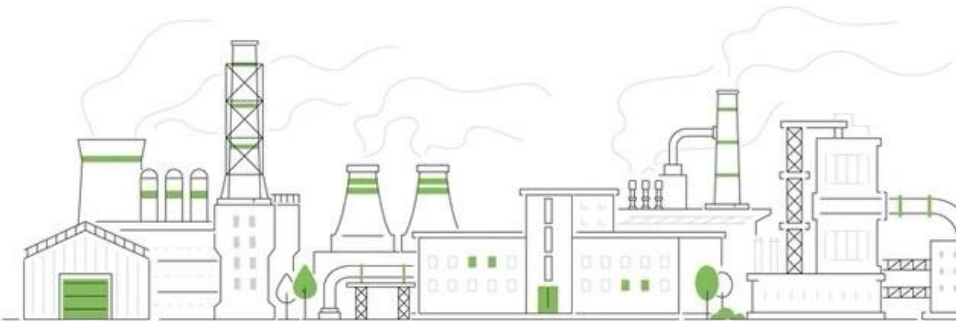
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (4/8)



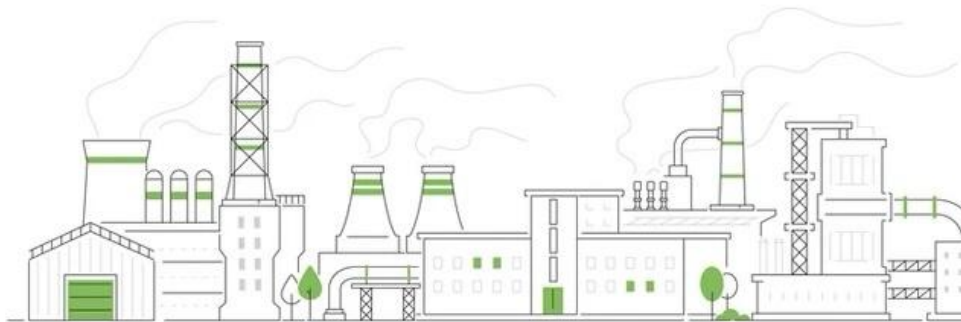
-
- Υπεύθυνη δήλωση ανάθεσης - ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς της μονάδα υπερβαίνει τα 59kw (80HP), ή
 - **συμβόλαιο συντήρησης** του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (5/8)

- Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία ή αρχειοθέτηση μελέτης
- Πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ για τις δεξαμενές υγραερίου
- Πιστοποιητικό παραλαβής και ελέγχου για τους ατμολέβητες

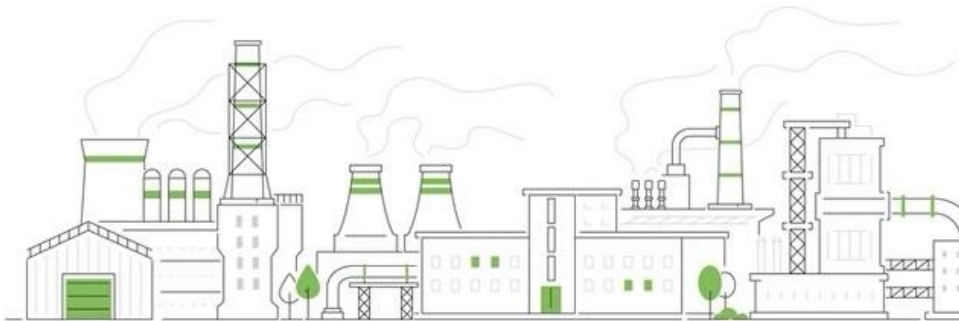


ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (6/8)



-
- Άδεια χρήσης νερού
 - Υπεύθυνη δήλωση για τα εφεδρικά ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη (H/Z)
 - Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου εξόδου συνοδευόμενη από **υπεύθυνη Δήλωση** αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού, ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος-έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
 - Παράβολο

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (7/8)



- Πριν την γνωστοποίηση:

Κατάθεση πλήρους φακέλου δικαιολογητικών για αδειοδότηση στην Υπηρεσία

Έλεγχος των δικαιολογητικών από τους υπαλλήλους

Απόφαση για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας

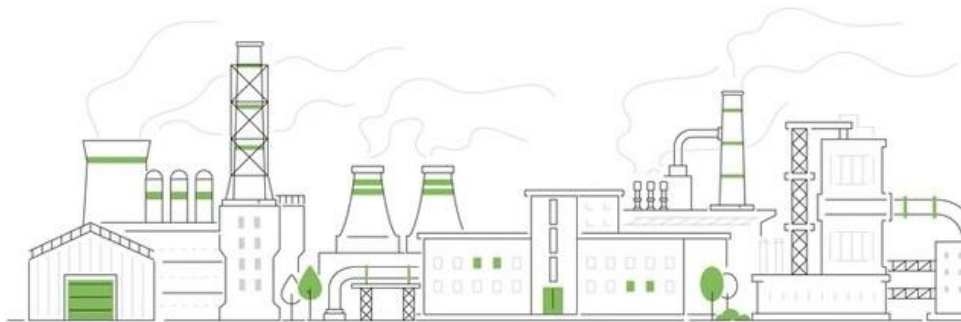
- Μετά την γνωστοποίηση:

Πλήρης φάκελος της αδειοδότησης στην επιχείρηση

Ανάρτηση των δικαιολογητικών από τον φορέα στο openbusiness

Υποβολή γνωστοποίησης

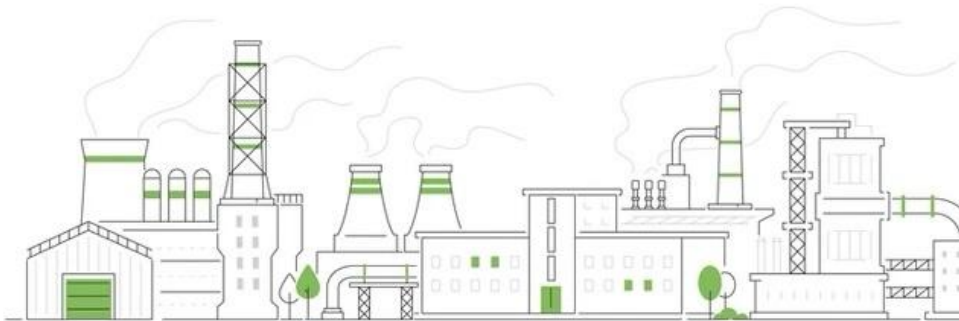
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (8/8)



-
- Με τον νέο τρόπο λήψης άδειας ο φορέας αποφασίζει πότε θα κατατεθεί η γνωστοποίηση λειτουργίας χωρίς να περιμένει την έκδοση της απόφασης από την Υπηρεσία
 - Όμως η ευθύνη για την έγκυρη και σύννομη αδειοδότηση έχει μεταβιβαστεί στον ιδιοκτήτη και στους αρμόδιους Μηχανικούς οι οποίοι πρέπει να εκπονίσουν τις απαιτούμενες μελέτες, να συγκεντρώσουν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και να χορηγήσουν τις υπεύθυνες δηλώσεις

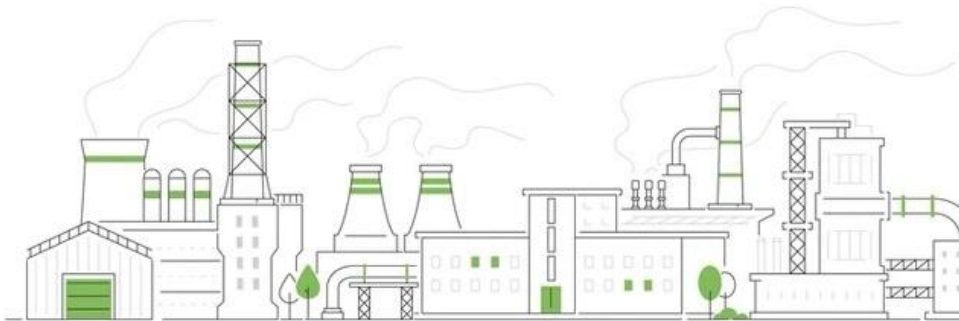
ΕΛΕΓΧΟΙ (1/3)

- Οι αρμόδιες υπηρεσίες μπορούν να κάνουν προγραμματισμένους ή έκτακτους, αυτεπάγγελτους ή κατόπιν καταγγελίας ελέγχους στις ανωτέρω δραστηριότητες.

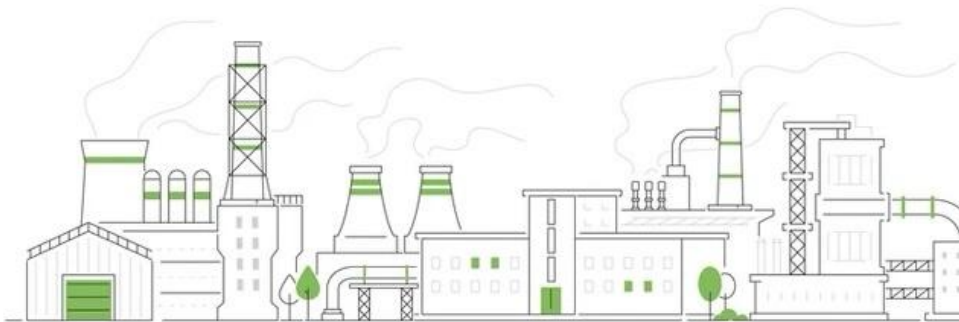


ΕΛΕΓΧΟΙ (2/3)

- Εφόσον διαπιστωθούν παραβάσεις από την άδεια ή επέκταση/εκσυγχρονισμός ή αλλαγή φορέα ή δήλωση αναληθών/ανακριβών στοιχείων ή ελλιπή δικαιολογητικά, η Υπηρεσία μπορεί να προβεί σε **κυρώσεις** (πρόστιμο)



ΕΛΕΓΧΟΙ (3/3)



-
- Εφόσον διαπιστωθούν παραβάσεις από τις οποίες μπορεί να προκληθεί άμεσος κίνδυνος για την **προστασία του περιβάλλοντος**, την **ασφάλεια των εγκαταστάσεων** και των **εργαζομένων**, την **ασφάλεια των περιοίκων** και την **υγεία ή την ασφάλεια των καταναλωτών**, γίνεται προσωρινή ή οριστική, μερική ή ολική **παύση** της δραστηριότητας η οποία γίνεται με τη σφράγιση των παραγωγικών μηχανημάτων.

ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΣΑΣ ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ ΠΟΛΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ
ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

