



ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης

Τμήμα αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων

Αδειοδότηση εμπορικών δραστηριοτήτων

Κωνσταντίνος Αντωνιάδης
Αν. Προϊστάμενος Τμήματος Αδειοδοτήσεων και
Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων
M.Sc.Βιοχημείας - Βιοτεχνολογίας
Γεωπόνος



ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Ποιες εμπορικές δραστηριότητες
αδειοδοτούνται από το Δήμο;

- κέντρα διασκέδασης
- παιδότοποι
- internet café
- ενοικιάσεις μοτοποδηλάτων
- ωδεία, μουσικές σχολές
- λιανική διάθεση τροφίμων και ποτών
- μαζική εστίαση
- κομμωτήρια - κουρεία, περιποίηση νυχιών
- λούνα παρκ, παγοδρόμια
- γραφεία τελετών



ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ



Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας

- κέντρα διασκέδασης
- παιδότοποι
- internet café
- ενοικιάσεις μοτοποδηλάτων
- ωδεία, μουσικές σχολές





ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

- Γνωστοποίηση

- λιανική διάθεση τροφίμων και ποτών
- μαζική εστίαση
- κομμωτήρια - κουρέια, περιποίηση νυχιών
- λούνα παρκ, παγοδρόμια
- γραφεία τελετών



We Trust You!





ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Νομοθεσία - προϋποθέσεις

Πολεοδομικές



Πυροσβεστικές



Υγειονομικές



Αρχαιολογικές



Περιβαλλοντικές





ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Διαδικασία της Γνωστοποίησης

1^ο Βήμα: Βεβαίωση της παρ. 2 του άρθρου 28 του Ν. 4442/2016

(OPEN BUSINESS)

Η επιχείρηση ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ να λειτουργεί στη συγκεκριμένη τοποθεσία

Διάρκεια ισχύος: 5 μήνες



Έλεγχος επιτρεπτού λειτουργίας
Πριν την ενοικίαση ή την αγορά χώρου.



ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ



- Βεβαίωση περί δυνατότητας ίδρυσης
- Κάτοψη
- Βεβαίωση μηχανικού
- Βεβαίωση κυκλοφοριακής σύνδεσης (εφόσον απαιτείται)
- Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας (εφόσον απαιτείται)
- Σε περίπτωση μη απαίτησης πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας:
 - αποτύπωση των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας,



ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ



- Υπεύθυνη δήλωση ορισμού υγειονομικά υπεύθυνου
- Παράβολο
- Άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου (εφόσον υπάρχει)
- Άδεια παράτασης ωραρίου μουσικής (εφόσον υπάρχει)
- Βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας του ΥΠΠΟΑ (εφόσον απαιτείται)
- Άδεια χρήσης φυσικού αερίου (εφόσον υπάρχει)





ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

(ΔΕΝ αποτελούν προϋπόθεση γνωστοποίησης)

- **Καταστήματα τροφίμων ή ποτών**
 - Τα διαγράμματα ροής,
- **Καταστήματα παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (π.χ. κομμωτήριο – κουρείο, κατάστημα περιποίησης χεριών - ποδιών, κ.λπ.)**
 - αρχεία, τα πιστοποιητικά υγείας τους, άδεια άσκησης επαγγέλματος



Είναι
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

- Ανάρτηση αποδεικτικών στο OPEN BUSINESS



31η Δεκεμβρίου 2026

- Δραστηριότητες που εξακολουθούν να λειτουργούν με αποδεικτικό αδειοδότησης

ΑΠΟΓΡΑΦΗ

- Οι φορείς δραστηριοτήτων που λειτουργούν με γνωστοποίηση

ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΚΥΡΩΣΕΙΣ

(**δεν** αφορούν το κυρωτικό σύστημα της γνωστοποίησης)

- Πυροσβεστική υπηρεσία
- Υγειονομικό
- Αστυνομία
- Δήμος (**Δέσμία αρμοδιότητα - υπόδειξη από ελεγκτικό μηχανισμό**)





ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΚΥΡΩΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

- Δήμος (Δέσμια αρμοδιότητα του Δήμου)
- Πρόστιμο 300€ - 4.800€ και εξαρτάται από το:
 - είδος της παράβασης
 - μέγεθος της επιχείρησης
 - υποτροπή
- Συμμόρφωση: -20%:
- Η συμμόρφωση **ΜΕΙΩΝΕΙ** το πρόστιμο **ΔΕΝ ΤΟ ΕΞΑΦΑΝΙΖΕΙ**
- **"Το δε προνοείν και προλαμβάνειν κρείττον εστί του θεραπεύειν" (Ιπποκράτης)**



Μα για ένα
χαρτί;



ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Έκανα τα
πράγματα
σωστά!



Κάνω τα σωστά
πράγματα;

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΝΟΟΤΡΟΠΙΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ



- *Escherichia coli* (ΗΠΑ, 1993)

732 άτομα μολύνθηκαν από μισοψημένα μπιφτέκια, **4 θάνατοι**.

- Ηπατίτιδα Α (Πεννσυλβάνια, ΗΠΑ, 2003)

555 άτομα μολύνθηκαν από μολυσμένα φρέσκα κρεμμυδάκια, προκαλώντας **3 θάνατοι**.

- Λιστερίωση (Στοκχόλμη, 2025)

4 άτομα εμφάνισαν **σηψαιμία** μετά από γεύμα σε πολυτελές εστιατόριο.



ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΤΥΠΙΚΕΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ VS ΕΥΘΥΝΗ

Όταν μένουμε στα χαρτιά...

- 30.10.2015, πυρκαγιά σε κέντρο διασκέδασης στο Βουκουρέστι της Ρουμανίας
64 νεκροί
- 16.3.2025, πυρκαγιά σε κέντρο διασκέδασης στο Κότσανι της Βόρειας Μακεδονίας
59 νεκροί
- 1.1.2026, πυρκαγιά σε κέντρο διασκέδασης στο Κραν Μοντανά της Ελβετίας
41 νεκροί